

Kostenübersicht zur Herstellung von Hausanschlüssen



für Einfamilienhäuser und für Gewerbe
Stand: 01.01.2019

Der Hausanschluss bildet die Verbindung zwischen dem örtlichen Verteilungsnetz und der Anlage des Kunden. Er gehört zu den Betriebsanlagen der Versorgungsunternehmen. Die Herstellung erfolgt auf Antrag der Grundstückseigentümer bei der Stadtwerke Oranienburg GmbH (SWO) bzw. dem Entwässerungsbetrieb Oranienburg.

Wir sind Ihr zuverlässiger Partner für die Herstellung Ihrer Hausanschlüsse

Grundlage für die Herstellung eines Hausanschlusses sind die jeweiligen Verordnungen über Allgemeine Bedingungen, deren Ergänzende Bedingungen sowie die Technischen Anschlussbedingungen (TAB) der SWO und Satzungen der Stadt Oranienburg in den jeweils gültigen Fassungen.

Eigenleistungen des Anschlussnehmers auf dem eigenen Grundstück sind mit der SWO im Voraus abzustimmen.

Preisübersicht zur Herstellung eines Stromhausanschlusses

Die veröffentlichten Preise gelten ab dem **01. Juli 2007**.

In der folgenden Übersicht sind nicht alle möglichen Varianten zur Herstellung eines Stromhausanschlusses dargestellt. Für Fragen zu Hausanschlüssen im Außenbereich, wie Zähleranschlusssäule, Hausanschluss-säule oder Baustrom beraten wir Sie gern.

	Baukostenzuschuss		Hausanschlusskosten	
	[EUR netto]	[EUR brutto]	[EUR netto]	[EUR brutto]
Haushalt	100 A bis 10 Meter	wird ab 4 Wohneinheiten berechnet	800,00	952,00
	100 A bis 30 Meter		1.200,00	1.428,00
Gewerbe	100 A bis 10 Meter	wird ab Sicherungsstufe 3 x 50 A berechnet	800,00	952,00
	100 A bis 30 Meter		1.200,00	1.428,00

Im Bruttopreis ist die Umsatzsteuer in der jeweils gesetzlich festgelegten Höhe (zurzeit 19 %) enthalten.

Ist der zu erstellende Stromhausanschluss länger als 30 Meter wird eine Mehrlänge pro laufenden Meter, derzeit in Höhe von **29,75 EUR/m brutto** (25,00 EUR/m netto), berechnet.

Preisübersicht zur Herstellung eines Erdgashausanschlusses

Die veröffentlichten Preise gelten ab dem **01. Juli 2007**.

	Baukostenzuschuss		Hausanschlusskosten	
	[EUR netto/kW]	[EUR brutto/kW]	[EUR netto]	[EUR brutto]
≤ 30 kW installierte Leistung	23,62	28,11	639,00	760,41
> 30 kW installierte Leistung	Hierzu beraten wir Sie gerne persönlich			

Im Bruttopreis ist die Umsatzsteuer in der jeweils gesetzlich festgelegten Höhe (zurzeit 19 %) enthalten.

Ist der zu erstellende Erdgashausanschluss länger als 30 Meter, wird eine Mehrlänge pro laufenden Meter, derzeit in Höhe von **21,24 EUR/m brutto** (17,85 EUR/m netto), berechnet.

Für den durch den Anschlussnehmer geleisteten Tiefbauanteil auf dem Anschlussnehmergrundstück gewährt die SWO einen Rabatt, angerechnet auf den Anschlusspreis.

Öffentliches Dokument.

Stadtwerke Oranienburg GmbH
Klagenfurter Straße 41 | 16515 Oranienburg
Telefon 03301 608-0 | Telefax 03301 608-599
Web stadtwerte-oranienburg.de

Sitz der Gesellschaft: Oranienburg | Amtsgericht Neuruppin HRB 106
Geschäftsführer Alireza Assadi | Vorsitzender des Aufsichtsrates Ralph Bujok
USt-IdNr. DE138705252 | Steuer-Nr. 053/126/00147 | HypoVereinsbank Oranienburg
IBAN DE23 1002 0890 0003 0151 81 | BIC HYVEDEMM488

Preisübersicht zur Herstellung eines Trinkwasserhausanschlusses

Die veröffentlichten Preise gelten ab dem **01. Januar 2007**.

	Baukostenzuschuss je lfd. Meter Frontlänge (mindestens 10 m)		Hausanschlusskosten	
	[EUR netto]	[EUR brutto]	[EUR netto]	[EUR brutto]
Hausanschluss im Zählerschacht*	51,00	54,57	588,00	629,16
Hausanschluss im Gebäude	51,00	54,57	997,00	1.066,79

* Der Zählerschacht ist **nicht** im Hausanschlusspreis enthalten

Im Bruttopreis ist die Umsatzsteuer in der jeweils gesetzlich festgelegten Höhe (zurzeit 7 %) enthalten.

Besonderheit Bauwasser: Bei Standrohrvermietung wird eine Vorauszahlung von 200,00 € als Sicherheit erhoben. Diesen Betrag (abzüglich der Leihgebühr und dem Verbrauchsentgelt) erhalten Sie zurück, wenn Sie das Standrohr in ordnungsgemäßem Zustand wieder abgeben.

Die Leihgebühr beträgt für jeden angefangenen Monat 28,36 EUR brutto (26,50 EUR netto). Für das entnommene Wasser gelten die veröffentlichten Preise, derzeit 1,97 EUR/m³ brutto (1,84 EUR/m³ netto).

Ist in der Nähe kein Unterflurhydrant, kann der Trinkwasserhausanschluss vorab auf dem Baugrundstück verlegt und als Bauwasseranschluss genutzt werden. In diesem Fall ist eine rechtzeitige Beantragung und Absprache mit unseren Mitarbeitern erforderlich. Die Kosten entnehmen Sie bitte der Preisübersicht oben.

Information zur Herstellung eines Schmutzwasserhausanschlusses

Grundlage für die Herstellung von Schmutzwasserhausanschlüssen ist die Satzung für die leitungsgebundene Schmutzwasserbeseitigung der Stadt Oranienburg in ihrer jeweils gültigen Fassung.

Laut §4 besteht im Stadtgebiet ein Anschluss- und Benutzungszwang für bebaute Grundstücke. Die Herstellung des Grundstücksanschlusses von der Grundstücksgrenze bis zum Prüfschacht einschließlich des Prüfschachtes obliegt der Stadt Oranienburg. Die Lage, Führung und lichte Weite der Anschlussleitung sowie Lage des Prüfschachtes wird ebenfalls durch die Stadt Oranienburg bestimmt. Begründete Wünsche des Anschlussberechtigten werden dabei nach Möglichkeit berücksichtigt.

Für den Aufwand und die Kosten der Herstellung der Grundstücksleitung von der Grundstücksgrenze bis zum Prüfschacht sowie des Prüfschachtes selbst erhebt die Stadt Oranienburg einen Kostenersatz. Ein Erschließungsbeitrag wird nicht erhoben. Bei Fragen rund um Ihren Abwasserhausanschluss beraten wir Sie gern.

Information zur Herstellung eines Fernwärmehausanschlusses

Die Hausanschlusskosten für eine Fernwärmeversorgung werden für jeden Einzelfall geprüft und gesondert kalkuliert. Für Informationen diesbezüglich stehen wir Ihnen gern persönlich oder telefonisch unter 03301 608-546 zur Verfügung.